

## Feiing og tilsyn i Narvik kommune

Regelmessig feiing av pipe forebygger pipebrann. En sotet pipe trekker dårlig, gir dårlig forbrenning og dermed uøkonomisk fyring. Faren for pipebrann øker og andelen av giftig kulløs (CO) i røyken tiltar. En ovn full av sot varmer dårlig. Derfor kommer feieren.

### Hva innebærer feiing?

- Feiing annet hvert år av røykrør, anbringer og skorstein samt fjerning av sot.
- Feiingen foretas innvendig fra loft eller fra taket, avhengig av hvordan forholdene er lagt til rette.

### Hva innebærer tilsyn?

- Tilsyn av ildsted og pipe fjerde hvert år. Tilsynet inkluderer kontroll av at fyringsanlegget (ildsted, sentralvarmekjel eller varmluftsaggregat) er intakt og virker som forutsatt, slik at det ikke forårsaker brann eller annen skade.
- Kontroll av røykvarslere, slokkeutstyr (husbrannslange og brannslukkingsapparat) og rømningsveier.
- Eier av anlegget får skriftlig tilbakemelding ved avvik.

### Hva dekker avgiften og hvem fastsetter den?

Feieavgiften betales i årlige terminer og dekker feiing annet hvert år og tilsyn fjerde hvert år. Feieavgiften fastsettes av kommunestyre.

### Ekstra feiing

Feiing av skorstein foretas annet hvert år og for de aller fleste er dette tilstrekkelig. Den kommunale avgiften dekker denne feiingen. I noen tilfeller kan det være behov for hyppigere feiing, for eksempel ved trange pipeløp, mye vedfyring, beksot eller lignende. Ekstra feiing utføres etter liste i august og september hvert år og faktureres etter at tjenesten er utført.

### Hvem har ansvaret for hva?

#### Ansvar kommunen:

- Narvik brann og beredskap er delegert ansvaret for feiertjenesten i kommunene. NBB ser til at feiing og tilsyn utføres i henhold til forskrift og at eiere av anlegg følger opp sitt ansvar.

#### Ansvar huseier:

- Fyringsanlegget skal være i orden.
- Atkomst for feier skal være tilfredsstillende. Vanligvis innebærer dette stige til taket, sklisikring for stigen og faste trinn på taket. Plattform og takbro kan være nødvendig.
- Nytt ildsted samt reinstallerer og reparasjon av ildsted skal være dokumentert kontrollert av kvalifisert kontrollør (ref. definisjon lenger nede – link).
- For å sikre at feiing vil bli utført, skal nytt ildsted eller vesentlige endringer av eksisterende fyringsanlegg meldes til brannvesenet.
- Hjemmel for feiing, adkomst og ildsteder
- Forebyggendeforskriften (Forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn).
- Stillasforskriften (Forskrifter om stillaser, stiger og arbeid på tak m.m)
- SAK (Forskrift for plan- og bygningloven om saksbehandling og kontroll 2003)

### Fyr riktig - unngå brann!

- Fyr med tørr ved
- Fyr med riktig trekk
- Ha gode fyringsvaner – hyppige ilegg med små mengder brensel og frisk varme i ovnen (unngår skade på ovn og pipe)
- Hvis pipebrann – steng igjen alle ovnsventiler og peisspjeld, hold øye med hele pipa, ring brannvesenet.
- Etter pipebrann skal pipa kontrolleres av feier.
- Husk gnistfanger i peisen

### Skal du installere nytt ildsted?

Ildsteder i denne sammenhengen omfatter bla ovner for vedfyring eller annet fastbrensel, peis, peisinnatts, parafinbrenner (hvor dagtank er montert i samme branncelle og kombinert ved- og parafinbrennere), åpent ildsted eller peisovn for lokal oppvarming samt murte ildsteder.

### Unntatt søknadsplikt - kvalifisert kontrollør

Installering og øvrige tiltak som gjelder ildsteder nevnt over regnes som såpass små at de er unntatt fra kravet om søknad eller melding. Det er imidlertid svært viktig at arbeidet utføres riktig, derfor må tiltaket være sikret av en kvalifisert kontrollør. Med tiltak regnes bla oppføring av brannmur, innmuring av pipestuss, frilufttilførsel, fundamentering av peis og øvrige arbeider som er nødvendige for å installere et ildsted. Det er ikke gjort unntak fra meldingskravet for oppføring av skorstein/pipe. Reparasjon ved oppmuring over tak må likevel regnes som så smått at det ikke kreves søknad.



**Med kvalifisert kontrollør menes:**

- foretak som innehar relevant sentral godkjenning og person ansatt med kontrollopgaven i slikt foretak
- foretak som tilfredsstiller vilkårene for relevant ansvarsrett og person ansatt med kontrollopgaven i slikt foretak
- kommunalt feiervesen/brannvesen

I Narvik er feieren kvalifisert kontrollør for eksisterende og nye ildsteder. Brannvesenet, ved forebyggende avdeling, foretar også slike kontroller ved forespørsel. I begge tilfeller utstedes dokumenter som bekrefter at arbeidet er utført i hht gjeldende lover og forskrifter. Ved flere ildsteder i samme bolig, gis normalt rabatt på denne tjenesten. Pris pr dags dato er kr 500,- pr. ildsted .

Det er eier/den som skal installere eller reparere ildstedet som har ansvar for å se til at kontrollør er kvalifisert og at ildstedet er i samsvar med bestemmelser. Kontrollør har ikke noe ansvar overfor kommunen. Det anbefales imidlertid at det utarbeides en erklæring fra kontrolløren om at tiltaket er funnet i samsvar med krav i teknisk forskrift, som kan vises fram dersom kommunen vil føre tilsyn. I erklæringen må det fremgå at monteringsanvisningen er fulgt, eventuelt at det er valgt tilsvarende god løsning med samme sikkerhetsnivå.

Nødvendig vedlikehold av ildsted er unntatt søknadsplikt. Det samme gjelder reparasjon og reinnstallasjon av ildsted. Med reinnstallasjon menes ildsted som tas ut og plasseres tilbake igjen på samme sted samt i samme røykløpsinnføring. Installasjon av ildsted som del av oppføring av nytt bygg vil imidlertid være søknadspliktig – da som en del av søknaden for bygningen.

Eier skal melde fra til kommunen/feiervesenet når ildstedet er installert.

**Spørsmål og klager**

Spørsmål om feiing og tilsyn samt klager rettes fortrinnsvis til feiermester eller brannvesenets forebyggende avdeling. Det kan for eksempel gjelde spørsmål om rensing av fyrkjeler, ovner og peiser, kontroll av ildsted og pipe, klage på avgift, krav til trinn på taket, fyringsforbud samt uteblitt feiing eller andre tjenester fra feieren (for eksempel rensing av fyrkjeler, ovner og peiser).

Ta kontakt med:

Narvik brann og beredskap  
Tlf: 76913581Faks: 76913571